

# Reguleringsplan utvidelse av gravlund ved Salangen kirke

---

## Reguleringsbestemmelser

### Detaljregulering utvidelse av gravlund ved Salangen kirke

PlanID 5417202101

Saksnummer

## 1. Planens hensikt

---

Formålet med detaljreguleringen er å legge til rette for grav- og urnelund ved Salangen kirke.

## 2 Fellesbestemmelser for hele planområdet

---

### 2.1 Frisikt

Frisiktlinje er regulert i henhold til krav i Statens vegvesens håndbok N100. Innenfor frisktlinjen skal det være fri sikt over 0,5 meter over tilstøtende vegers nivå. Parkering, skilttavler eller tekniske innretninger tillates ikke.

### 2.2 Andre forhold

Dersom det påvises forurenset grunn under opparbeidelse av planen, skal tiltakshaver i henhold til gjeldende forskrifter utarbeide en tiltaksplan som skal godkjennes av Salangen kommune før tiltaket gjennomføres.

### 2.3 Kulturminner

Dersom en under gravearbeider/anleggsvirksomhet støter på kulturminner, skal arbeidet umiddelbart stanses, og regionale kulturvernmyndigheter skal varsles i samsvar med §8 i kulturminneloven av 9. juni 1978. Melding skal snarest sendes til Troms og Finnmark fylkeskommune, kultur- og miljøavdelingen og Sametinget slik at vernemyndighetene kan gjennomføre en befaring og avklare om tiltaket kan gjennomføres og eventuelt vilkårene for dette.

### 2.4 Universell utforming

Interne gangveier i gravlunden skal opparbeides iht. prinsippet om universell utforming.

## 3. Bestemmelser til arealformål

---

### 3.1 Bebyggelse og anlegg (§ 12-5 nr. 1)

#### Grav- og urnelund

Området er avsatt til offentlig grav- og urnelund.

Det tillates oppført bygg og anlegg som er nødvendig for formålet. Bygg tillates oppført med maks 4 meter byggehøyde.

Tillatt grad av utnyttning er %BYA = 10%.

Bebyggelse skal plasseres innenfor byggegrense angitt i plankartet. Eventuelle støyskjermer kan etableres utenfor byggegrensene.

### **3.2 Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur (§ 12-5 nr. 2)**

#### **Annen veggrunn, grønstruktur – SVG**

Området er avsatt til annen veggrunn – grøntareal. Det tillates oppført tekniske anlegg tilhørende samferdselsanlegg innenfor formålet.

Det kan etableres fortau innenfor formålet.

## **4 Rekkefølgebestemmelser**

---

### **4.1 Før igangsettingstillatelse**

Det skal foreligge en godkjent situasjonsplan for grav- og urnelunden. Situasjonsplanen skal være godkjent av Salangen kommune.

Det må foretas innmåling av eksisterende vannledning som går gjennom planområdet for å avklare plassering av denne.

### **4.2 Før området tas i bruk**

Eksisterende avkjørsler til fv. 851 skal være stengt.